



## ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FONDO DE ULTRACRECIMIENTO, EJERCICIO 2022. Sub-Programa: \_\_\_\_\_

### 1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FU-32/22-CP Nombre de la Obra: REHABILITACION DE CANCHA DE PASTO SINTETICO Y BAÑOS EN PARQUE "EL GENERAL", CALLE DIAMANTE ENTRE CALLE 16 DE SEPTIEMBRE COL. SAN JOSE 3ER. SECTOR , GARCIA,N.L.

Localidad: CALLE DIAMANTE ENTRE CALLE 16 DE SEPTIEMBRE COL. SAN JOSÉ 3ER. SECTOR. Municipio: GARCÍA, N.L.

### 2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa \_\_\_\_\_ Contrato X.

Modalidad de Ejecución: CONVOCATORIA PÚBLICA

Número y Fecha del Concurso: CONCURSO No. OP-MGNL-FU-32/22-CP DE FECHA 13 DE JULIO DE 2022.

Fecha de Adjudicación: 18 DE JULI DE 2022.

Número y Fecha del Contrato: CONTRATO No. OP-MGNL-FU-32/22-CP DE 19 DE JULIO DE 2022.

Monto Original Contratado: \$ 7,180,000.00

Monto Total de Convenios: \$ 30,135.37

Monto Ejercido de la Obra: \$ 7,210,135.37

Contratista: CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA NARVAEZ, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: 20/07/2022 Fecha de terminación: 16/11/2022

Fecha real de inicio: 20/07/2022 Fecha real de terminación: 28/09/2022



3.- Descripción de los trabajos contratados:

RETIRO DE VENTANA EXISTENTE CON RECUPERACION AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVICION, RETIRO DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE EN MALAS CONDICIONES EN BAÑOS, DESINSTALACION DE MAMPARAS DE LAMINA EXISTENTES DE 1.20 X 1.80 M SIN RECUPERACION, DESINSTALACION DE INODORO DE DOS PIEZAS, DESINSTALACION DE MINGITORIO EXISTENTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO ORION O SIMILAR, SUMINISTRO E INSTALACION DE MINGUITORIOS ORION O SIMILAR, REHABILITACION DE SALIDA ELECTRICA Y REPOSICION DE LUMINARIA SIMILAR A LA EXISTENTE, REHABILITACION DE SALIDA ELECTRICA PARA APAGADOR EXISTENTE PARA ALUMBRADO, REHABILITACION DE LAVABO EXISTENTE, SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE MAMPARAS PARA SANITARIOS, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA VINILICA, SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA MULTIPANEL LISA DE 2.14 X 90 CM., SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA CANCEL AISLANTE, TRAZO Y NIVELACION, DESINSTALACIÓN Y RETIRO DE REJACERO PERIMETRAL, REHABILITACIÓN DE PORTERÍAS METÁLICAS EXISTENTES, REHABILITACIÓN DE LUMINARIAS Y POSTE DE CANCHA, REHABILITACION DE GRADA METALICA EXISTENTE DE 6 X 4, RETIRO DE PASTO DAÑADO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAPA DE ARENA No. 5, ACABADO SUPERFICIAL NIVELADO DE 5CM DE ESPESOR, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASTO SINTETICO, SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA PERIMETRAL A BASE DE MALLA TRIPLE NUDO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE RED DE NYLON EN PERIMETRO DE CANCHA, TEÑIDA Y TRATADA CONTRA RAYOS UV, Y ALQUITRANADA EN COLOR NEGRO.

4.- Garantías:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Dorama Institución de Garantías, S.A.

Número y fecha: 22A30777 19 DE JULIO DE 2022

Importe: \$718,000.00

Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: Dorama Institución de Garantías, S.A.

Número y fecha: 22A30773 19 DE JULIO DE 2022

Importe: \$2,154,000.00

Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza:   X   Fideicomiso:

Fianza del Convenio:

Compañía Afianzadora: Dorama Institución de Garantías, S.A.

Número y fecha: 22A30777 08 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Importe: \$3,013.54

Período de Vigencia: UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA

Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora: Dorama Institución de Garantías, S.A.

Número y fecha: 22A30777 19 DE JULIO DE 2022

Importe: \$721,013.54

Período de Vigencia: UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA



5.- Inversión

Inversión	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
	2022				
Aprobada	\$7,253,925.97	\$7,253,925.97	\$7,253,925.97	-	-
Inversión Ejercida	\$7,210,135.37	\$7,210,135.37	\$7,210,135.37	-	-
Saldo	\$43,790.60	\$43,790.60	\$43,790.60	-	-

6.- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: **\$2,154,000.00**

Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	20/07/22 AL 08/08/22	643,523.10	1,501,553.90
02 NORMAL	09/08/22 AL 22/08/22	643,772.76	1,502,136.44
03 NORMAL	30/08/22 AL 28/09/22	866,704.14	1,597,072.99
01 ADITIVA	30/08/22 AL 28/09/22	0.00	154,882.55
01 EXTRA	30/08/22 AL 28/09/22	0.00	300,489.49
<b>Sub-Total</b>		<b>\$2,154,000.00</b>	<b>\$5,056,135.37</b>
		<b>Total</b>	<b>\$7,210,135.37</b>

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO.

7.- Términos bajo los cuales se efectúa la recepción:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

8.- Entrega – Recepción.

El Municipio de: **GARCÍA, NUEVO LEÓN**, recibe la obra del Contratista: **CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA NARVAEZ, S.A. DE C.V.** y por medio de esta acta y en este momento hace entrega a: **LA SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES**, quien será la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

3/4



9.- Observaciones:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE ULTRACRECIMIENTO.

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **04** de **NOVIEMBRE DEL 2022**.

Por la Secretaría de Obras Públicas

**Arq. Cipriano Torres García**  
Secretario de Obras Públicas

**Ing. Marco Antonio Dimas Zavala**  
Director de Construcciones de Obras  
Públicas

Por la Secretaría de Servicios Públicos

**Ing. Manuel Guadalupe Cardona del Río**  
Supervisor de Obra

Nombre, firma y cargo

Por la Contraloría Municipal

**Lic. María Guadalupe González Durán**  
Directora de Auditoría de Obra Pública y  
Desarrollo Urbano de la Secretaría de la  
Contraloría y Transparencia Municipal.

“POR EL CONTRATISTA”

**Isauro Narváez Yepiz**  
Representante Legal  
**CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA  
NARVAEZ, S.A. DE C.V.**

ULTIMA HOJA DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FU-32/22-CP** QUE CELEBRA **EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA NARVAEZ, S.A. DE C.V.**